



## **QuaWonen zoekt een innovatieve Contractbeheerder Vastgoed**

Pak jij de kans om bij een ambitieuze woningcorporatie te werken aan de professionalisering van het contract- en leveranciersmanagement?

### **Wat ga je doen?**

Als contractmanager / beheerder bij QuaWonen ben je verantwoordelijk voor de prestatiesturing van onze leveranciers. Je taken omvatten het onderhouden van relaties met leveranciers, het periodiek monitoren van contractprestaties en het bewaken van de kosten, kwaliteit en risicoreductie van de aan jou toegewezen contracten. Daarnaast ben je op zoek naar verbetering en innovatie en werk je samen met je collega's aan de energieopgave waar QuaWonen als corporatie voor staat: CO<sub>2</sub> neutraal in 2050.

### **Wij zoeken**

Een betrokken collega die nieuwsgierig is, uitdaagt, de samenhang tussen processen ziet en processen verbetert. Jij:

- hebt een afgeronde opleiding op HBO niveau (technisch), aangevuld met NEVI of gelijkwaardige opleidingen.
- hebt ongeveer 3 jaar werkervaring in een gelijkwaardige functie, bij voorkeur in de corporatie- of bouwsector.
- hebt kennis van regisserend opdrachtgeverschap, ketensamenwerking en resultaatgericht samenwerken (RGS) en volgt de ontwikkelingen in de markt.
- beschikt over goede communicatieve vaardigheden en overtuigingskracht
- bent iemand die graag zaken organiseert, oppakt, begeleidt en afmaakt
- kan goed omgaan met tegengestelde belangen
- bent klantgericht en analytisch

### **Werken bij QuaWonen**

Werken bij QuaWonen betekent werken in een ambitieuze organisatie met indrukwekkende nieuwbouw- en renovatieprojecten. QuaWonen is stevig lokaal verankerd en werkt nauw samen met huurders, gemeenten en zorg- en welzijnsorganisaties. De organisatie heeft een open en informele cultuur en de ongeveer 85 medewerkers van QuaWonen werken hier met veel plezier. Je krijgt binnen QuaWonen volop ruimte om initiatief te nemen en om te blijven leren. Hoe jij je functie invult, bepaal je voor een groot deel zelf.

Als contractmanager/ beheerder kom je te werken in het Team Beheer op de afdeling Vastgoed van QuaWonen.

### **Wat je mag verwachten**

Een uitdagende baan met uitstekende primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden . Zo is er een vergoeding voor woon-werkverkeer en veel ruimte voor ontwikkeling. Functiegerichte opleidingen, persoonlijk loopbaanbudget en toegang tot onze online leeromgeving. Je kan gebruik maken van onze regeling bedrijfsfitness, deelnemen aan loopbaanworkshops en er zijn in- en externe stagemogelijkheden. We kennen flexibele werktijden en de mogelijkheid arbeidsvoorwaarden uit te ruilen zoals de aankoop van extra verlofuren.

**Spreekt de functie jou aan?** Stuur dan je gegevens en motivatie naar [yacature@quawonen.com](mailto:yacature@quawonen.com).

Wil je meer weten of heb je vragen over het functieprofiel, neem dan gerust contact op met de teamleider Beheer **Nico de Vos : 088-799 66 42.**