



Gedreven Beleidsadviseur Wonen (32-36 uur)

Als beleidsadviseur ga je aan de slag met vraagstukken rondom de thema's Wonen & Zorg, Beschikbaarheid & Betaalbaarheid en Kwaliteit & Duurzaamheid. Je geeft inhoud aan het traject Bod en Prestatieafspraken en vertaalt de strategische doelen uit het ondernemingsplan naar tactisch beleid.

Je overlegt met in- en externe partijen en zet de oogst van deze overleggen om in een advies naar de interne organisatie. Als beleidsadviseur maak je deel uit van het team Strategie & Participatie. De adviseurs hebben ieder een eigen aandachtsgebied, maar we denken volop met elkaar mee.

De uitdaging

Goed beleid sluit aan op de praktijk vinden wij. Dat vraagt van jou dat je een analytische helicopterview weet te combineren met kennis van wat er speelt bij de huurders en woningzoekenden en dat je goed in staat bent verbinding te maken met de uitvoering.

Enkele thema's waar het team S&P nu volop mee bezig is: beleidsontwikkeling uitstroom beschermd wonen en langer zelfstandig thuis, de energietransitie; naar een CO₂-neutrale woningvoorraad, en het vertalen van onze portefeuillestrategie naar concrete vastgoedactiviteiten.

Wat we van jou vragen

- een aantoonbaar en relevant HBO/WO werk- en denkniveau met meerdere jaren ervaring binnen de corporatiesector.
- aantoonbare kennis op het gebied van woningmarkt, volkshuisvesting, Wonen en Zorg en relevante wet- en regelgeving.
- ruime ervaring met het ontwikkelen, implementeren en evalueren van beleid.
- een (pro)actieve en kritische opstelling. Je combineert analytische kracht met een praktische instelling en weet knelpunten op de juiste manier te benoemen.
- de blik naar buiten, bent creatief en denkt in oplossingen.

Je bent goed met data en kunt demografische en sociaal-culturele ontwikkelingen vertalen naar zowel strategisch als tactisch beleid.

Je bent in staat om invulling te geven aan onze portefeuillestrategie door gebiedsvisies op te stellen en deze om te zetten naar volkshuisvestelijke kaders voor projecten.

We bieden

Een afwisselende functie waarin gedrevenheid en initiatief wordt gewaardeerd. Als beleidsadviseur heb je een stevige functie, waarbij ruimte is voor eigen inbreng en persoonlijke ontwikkeling. De inschaling is gebaseerd op de zwaarte van de functie schaal j van de CAO Woondiensten (€3.680 – €4.971).

Het is een fulltime (36 uur per week) functie. Een 4-daagse werkweek van 32 uur is bespreekbaar.

Over QuaWonen

QuaWonen is een middelgrote woningcorporatie met ongeveer 8500 woningen in Krimpen aan den IJssel en de gemeente Krimpenerwaard. We verenigen de no-nonsense houding van de nabijgelegen stad Rotterdam met de lokale betrokkenheid van de landelijke Krimpenerwaard. De ruim 80 collega's werken hier met veel plezier.

Je krijgt de ruimte om initiatief te nemen en je verder te ontwikkelen. Dat kan door nieuwe projecten op te pakken of door opleidingen te volgen. Hier wordt volop gebruik van gemaakt, wat zorgt voor een dynamische werkplek. We zijn een informele organisatie, de lijnen zijn kort en deuren staan altijd open. We zijn ons goed bewust van onze maatschappelijke taak. Daarin zijn we ambitieus.

Informatie en reageren

Voor meer informatie over de functie kun je contact opnemen met Barbara Willems, manager Strategie en Participatie, 088-799 67 07. Meer informatie over QuaWonen vind je op [onze website](#).



De sluitingstermijn van de vacature is 3 april 2020. Gesprekken met kandidaten voor de functie worden gepland op 7, 8 en 9 april. Stuur je motivatie en curriculum vitae [via deze link](#). De verwerking van de reacties wordt verzorgd door Vacaturepro.nl. Je ontvangt via hen een ontvangstreactie en een eventuele uitnodiging voor een gesprek.

Delen graag, acquisitie niet.