

Nieuwsbrief

Middenwetering

Nr. 5 / juli 2026

In de vorige nieuwsbrief hebben we u een update gegeven over waar we als projectteam mee bezig waren. In deze nieuwsbrief geven we u een nieuwe update over de belangrijke ontwikkelingen in het projectplan.

Status van het projectplan: keuzes zijn in deze projectfase nog niet definitief

De keuzes die we in de nieuwsbrief noemen zijn nog niet definitief. Dat is normaal in deze projectfase. We leggen u graag uit hoe dat werkt:

- Eerst was er akkoord van de directie nodig op een globaal plan (september 2025). De tijd erna hebben we gebruikt om een gedetailleerd plan te maken.
- Nu hebben we akkoord van de directie nodig op het gedetailleerde plan (oktober 2026).
- Daarna is akkoord van de Raad van Commissarissen nodig op het gedetailleerde plan (november 2026)

Pas als beide partijen akkoord gaan, worden de plannen definitief.

Daarom zijn de keuzes die wij in deze nieuwsbrief noemen, nog onder voorbehoud.

Spreekt u een andere taal?



Bu mektupta önemli bilgiler yer almaktadır. Okumakta zorlanıyor musunuz? O zaman komşularınızdan veya ailenizden yardım isteyin ya da Google Translate kullanın.



لجوج قمرجت مدختسا أو ؤائلءاعل أو ناريجل نم قءءاسمالم بلطا ؤح يءص لكشب اءءءارق عيطتست ال قءمء تامولعم لء وءءء ؤلأسرلا هءء.



This letter contains important information. Can't read it properly? Ask for help from neighbors or family, or use Google Translate.



Cette lettre contient des informations importantes. Vous avez du mal à la lire ? Demandez de l'aide à vos voisins ou à votre famille, ou utilisez Google Translate.



Ten list zawiera ważne informacje. Masz trudności z jego przeczytaniem? Poproś o pomoc sąsiadów lub rodzinę albo skorzystaj z Google Translate.



Această scrisoare conține informații importante. Nu o puteți citi bine? Cereți ajutor vecinilor sau familiei sau folosiți Google Translate.



Това писмо съдържа важна информация. Не можете да го прочетете добре? Помолете за помощ съседни или семейство, или използвайте Google Translate.



QR-code Google Translate

We willen alle badkamers en toiletten vervangen en bieden u een logeerwoning aan

Tijdens de huisbezoeken in februari hebben we foto's gemaakt van de badkamer, keuken en het toilet. Op basis van de foto's heeft QuaWonen besloten alle badkamers en toiletten volledig te vervangen.

Waarom vervangen we alles?

- Een deel van de badkamer vervangen, betekent vaak dat we later alsnog de rest moeten vervangen;
- U krijgt dan opnieuw overlast;
- De nieuwe badkamer en toilet kunnen weer jarenlang mee;
- Tijdens dit project bieden wij u een logeerwoning aan. Buiten projecten is dat meestal niet mogelijk.

Waarom bieden wij een logeerwoning aan?

- U tijdens de werkzaamheden uw badkamer en toilet niet kunt gebruiken;
- U heeft een aantal dagen geen water in huis;
- Daarnaast werken er meerdere vaklieden tegelijk in uw woning, dat zorgt voor overlast en weinig ruimte.

De impact van deze werkzaamheden is groot. Wij vinden het belangrijk voor uw gezondheid en veiligheid dat u tijdelijk ergens anders kunt wonen. In een logeerwoning kunt u zo prettig mogelijk verblijven tijdens de weken dat we werken in uw woning.

De logeerwoningen zijn compleet ingericht

De logeerwoning is ingericht en klaar voor gebruik. U kunt dit vergelijken met de inrichting van een vakantiewoning. Er zijn spullen aanwezig die u in het dagelijks leven nodig heeft, zoals keukengerei en een wasmachine, droger, een tv en internet.

Welke logeerwoning u krijgt, hangt af van de grootte van uw gezin en uw gezondheid.

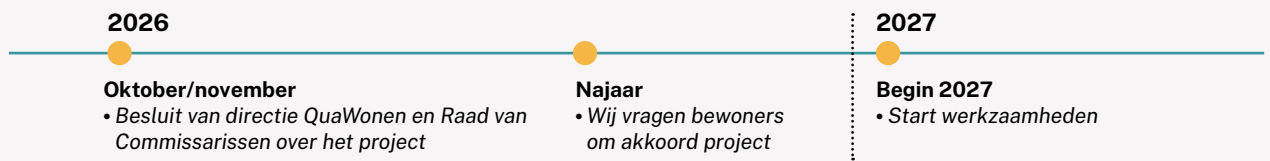
U krijgt later in het project meer informatie over de logeerwoningen en werkzaamheden.



Op de foto hierboven ziet u een voorbeeld van de inrichting van een logeerwoning.

Nieuwe globale planning

Het kost tijd om logeerwoningen beschikbaar te krijgen en de plannen aan te passen. Daarom is de planning gewijzigd.



De tijd dat we bij u in huis werken is ongeveer 15 werkdagen.

Goed om te weten! De planning is afhankelijk van verschillende factoren en kan daarom nog wijzigen. We houden u op de hoogte met deze nieuwsbrieven.

Graag stellen we wooncoach Monique aan u voor!

Monique krijgt als wooncoach bij ERA Contour het stokje overgedragen van Lisanne. Zij is vanaf nu uw contactpersoon namens de aannemer. Wellicht komt de naam u bekend voor? Dat kan kloppen, tijdens het eerste koffiemoment waar u de vragenlijst kon inleveren was Monique ook aanwezig. Monique heeft ook al kennis gemaakt met de klankbordgroep.



Heeft u vragen? Kom naar het spreekuur!

Heeft u vragen of wilt u iets met ons bespreken? Kom dan gerust op **8 juli** tussen **15.30 – 17.00 uur** naar de Kajuit. Het adres is Binnenvaart 3.

Bellen of mailen kan natuurlijk ook. Wilt u iemand van QuaWonen spreken? Dan kunt u Laura Holtslag bellen of mailen. Zij is van maandag tot en met donderdag bereikbaar via info@quawonen.com of 088 - 799 66 36.

Voor vragen aan ERA Contour kunt u contact opnemen met Monique Mertens. Zij is van maandag tot en met donderdag bereikbaar op 06 -26 448 114 of per mail middenwetering@eracontour.nl

Van maandag 27 juli tot maandag 17 augustus geniet ERA Contour van de bouwvakvakantie en zijn zij niet bereikbaar. Wij wensen u een fijne zomer!